

Formular für den Vermieter

Inanspruchnahme einer Mietbürgschaft

Bürgschaftsnummer

Bitte immer angeben. Sie finden die Nummer auf der Bürgschaftsurkunde oben rechts.

Bitte füllen Sie das Formular aus und senden es an die unten angegebene Postanschrift oder an die Fax-Nr. 0211 54 26 8330.

Bitte senden Sie uns für die Bearbeitung Ihres Anspruchs folgende Informationen und Unterlagen in Kopie.

- Bürgschaftsurkunde (bitte nur eine Kopie, erst bei Auszahlung im Original)
- Mietvertrag
- Übergabeprotokoll bei Ein- und Auszug (sofern vorhanden)
- Zahlungsaufforderung mit Fristsetzung und Kündigungsschreiben an den Mieter (falls vorhanden)
- Kostennachweise in Form von Kostenvoranschläge über die Renovierungsarbeiten/Schadenbeseitigung oder sonstige Schadenpositionen
- Fotos - Nachweise zum Alter und Zustand der Schadenpositionen

1. Ihre Kontaktdaten

Name

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon Fax

E-Mail

Falls Sie nicht als Vermieter in der Bürgschaftsurkunde genannt sind, fügen Sie bitte einen Nachweis bei, aus dem sich Ihre Berechtigung ergibt (z.B. Stellvertretung, Rechtnachfolge).

2. Ihre Bankverbindung

Kreditinstitut

Kontonummer Bankleitzahl

3. Informationen zum Mietverhältnis

Ist das Mietverhältnis beendet? ja nein ;wenn ja, seit wann?

Neue Kontaktdaten des Mieters (falls bekannt)

Name

Straße, Hausnummer

PLZ Ort

Telefon Fax

E-Mail



4. Berechnung Ihres Anspruchs

Ich mache gegen meinen Mieter Ansprüche von insgesamt : _____ EUR geltend. Die Ansprüche setzen sich wie folgt zusammen:

Bitte listen Sie Mietrückstände nach Höhe und Fälligkeit auf:

- fällig am _____ EUR
- fällig am _____ EUR
- fällig am _____ EUR
- fällig am _____ EUR

Bitte listen Sie Nebenkostenansprüche nach Höhe und Fälligkeit auf: (bitte legen Sie die Abrechnung in Kopie bei)

- fällig am _____ EUR
- fällig am _____ EUR
- fällig am _____ EUR
- fällig am _____ EUR

Bitte listen Sie Schäden am Mietobjekt auf:

(bitte legen Sie entsprechende Nachweise in Form von Rechnungen bzw. Kostenvoranschlägen in Kopie bei)

Schadenposition:

Schaden besteht seit:

Schadenhöhe:


| | | | |
|-------|-------|-------|-----|
| _____ | _____ | _____ | EUR |
| _____ | _____ | _____ | EUR |
| _____ | _____ | _____ | EUR |
| _____ | _____ | _____ | EUR |

Gibt es sonstige Schadenpositionen?

Haben Sie Ihre Forderung bereits gerichtlich geltend gemacht? ja nein

(Wenn vorhanden, fügen Sie uns bitte eine Kopie des Titels, z.B. ein Urteil, bei)

5. Weitere Anmerkungen

Unterschrift  Ort und Datum Unterschrift

Stand: 02/2018